



## PERJANJIAN KERJASAMA

ANTARA

BANK INDONESIA

DENGAN

UNIVERSITAS NEGERI MALANG (UM)

TENTANG

FASILITAS POJOK BI (BI CORNER)

DI PERPUSTAKAAN UNIVERSITAS NEGERI MALANG (UM)

NOMOR: 21/ 8 / MI / P / B

NOMOR: 15.5. /UN32/KS/2019

Pada hari Senin tanggal **dua puluh tiga** bulan **September** tahun **dua ribu sembilan belas (23-09-2019)**, yang bertanda tangan di bawah ini:

- I. Azka Subhan Aminurridho** : Kepala Perwakilan Kantor Perwakilan Bank Indonesia Malang, berkedudukan di Kota Malang, Provinsi Jawa Timur, dalam hal ini bertindak dalam jabatan tersebut mewakili Bank Indonesia yang berkedudukan di Jl. Merdeka Utara No. 7 Kota Malang, Provinsi Jawa Timur, untuk selanjutnya disebut **PIHAK KESATU**;
- II. Prof. Dr. AH. Rofi'uddin, M.Pd** : Rektor Universitas Negeri Malang (UM), berkedudukan di Jalan Semarang 5 Malang, dalam jabatannya tersebut bertindak untuk dan atas nama Universitas Negeri Malang yang diangkat berdasarkan Keputusan Menteri Riset, Teknologi dan Pendidikan Tinggi Republik Indonesia Nomor: 696/M/KPT.KP/2018 tanggal 26 Oktober 2018, tentang Pemberhentian dan Pengangkatan Rektor Universitas Negeri Malang Periode Tahun 2018-2022, yang selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

Berdasarkan Nota Kesepahaman antara Bank Indonesia dan Universitas Negeri Malang No.19/4/NK/DpG/2017 tanggal 19 Mei 2017 Tentang Kerja Sama Dalam Rangka Pendidikan, Penelitian, Kepemimpinan dan Pengabdian Kepada Masyarakat Dalam Bidang Kebanksentralan, **PIHAK KESATU** dan **PIHAK KEDUA** secara bersama-sama selanjutnya disebut **PARA PIHAK**, sepakat untuk menandatangani Perjanjian Kerja Sama dengan ini terlebih dahulu menerangkan sebagai berikut:

- a. **PIHAK KESATU** adalah pihak yang melaksanakan Program Sosial Bank Indonesia (PSBI) sebagaimana diamanatkan dalam Peraturan Dewan Gubernur Nomor 20/2/PDG /2018 tanggal 17 Januari 2018 tentang Program Sosial Bank Indonesia serta Peraturan Anggota Dewan Gubernur Intern Nomor 21/17/PADG INTERN/2019 tentang Program Sosial Bank Indonesia sebagai bentuk tanggung jawab sosial terhadap masyarakat, dalam rangka membantu upaya pemecahan

permasalahan..

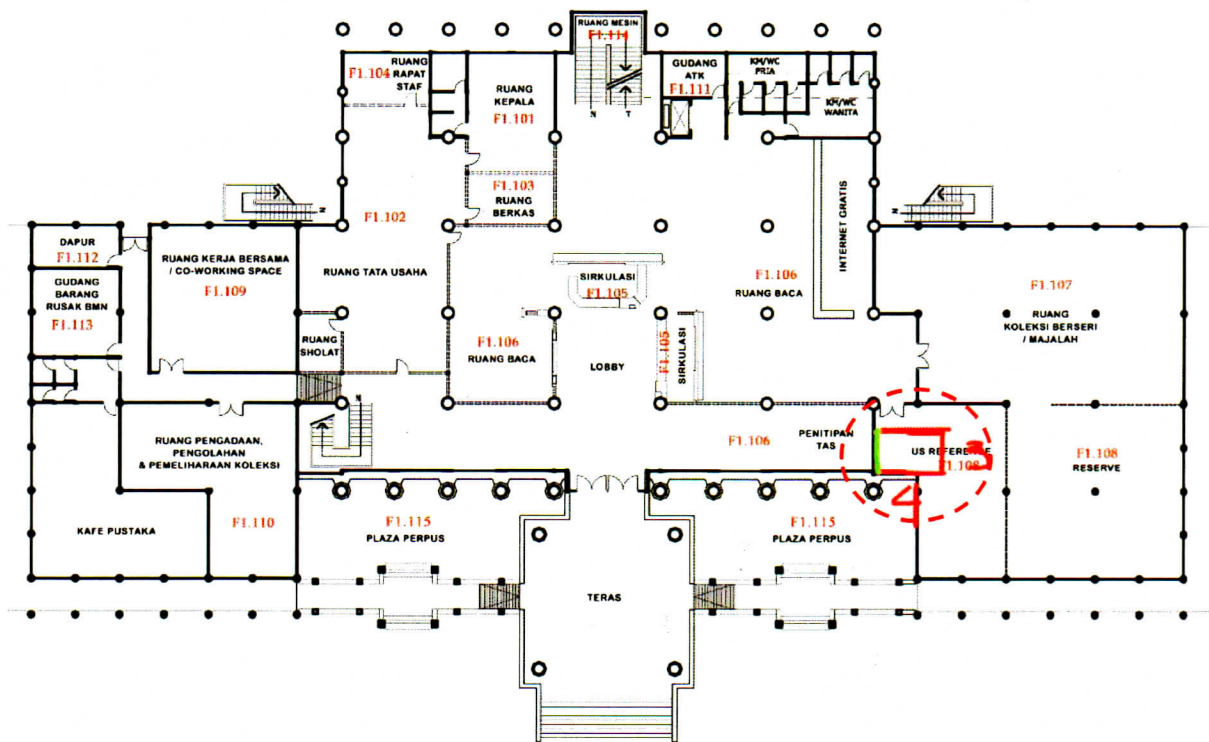
permasalahan sosial termasuk upaya meningkatkan kualitas hidup masyarakat yang berkaitan secara langsung atau tidak langsung dengan pencapaian tujuan Bank Indonesia serta mendukung upaya peningkatan pengetahuan dan pemahaman masyarakat terhadap pelaksanaan tugas dan pencapaian tujuan Bank Indonesia

- b. Bahwa **PIHAK KEDUA** adalah Perguruan Tinggi Badan Layanan Umum (BLU) yang mempunyai tugas melaksanakan Tridharma Perguruan Tinggi, yaitu bidang pendidikan, penelitian dan pengabdian kepada masyarakat.
- c. Bahwa **PIHAK KESATU** sepakat melakukan kerjasama dengan **PIHAK KEDUA** untuk penyediaan dan pemanfaatan Bantuan Fasilitas BI Corner bagian dari kegiatan kerjasama.

Berdasarkan hal-hal tersebut di atas, **PARA PIHAK** sepakat untuk mengadakan Perjanjian Kerjasama tentang penyediaan dan pemanfaatan Bantuan Fasilitas BI Corner (selanjutnya disebut "**Perjanjian**"), yang diatur oleh pasal dengan ketentuan-ketentuan sebagai berikut

## PASAL 1 LOKASI POJOK BI ( BI CORNER)

**PIHAK KESATU** dengan ini menyetujui pembangunan 1 (satu) unit Pojok BI (BI Corner) di Perpustakaan dengan lokasi yang telah di rekomendasikan oleh **PIHAK KEDUA**, yakni sebagai berikut:



**DENAH LANTAI 1**

## PASAL 2 HAK DAN KEWAJIBAN

- (1) Hak dan Kewajiban **PIHAK KESATU**:
  - a. Membuat *design* Pojok BI (BI Corner) pada lampiran yang telah disepakati oleh **PIHAK KEDUA**;
  - b. Membangun Pojok BI (BI Corner) sebanyak 1 (satu) unit yang telah direkomendasikan oleh **PIHAK KEDUA**;

(2) Hak...



- (2) Hak dan Kewajiban **PIHAK KEDUA**:
- Menyediakan 1 (satu) titik lokasi untuk pembangunan Pojok BI (BI Corner);
  - Menyetujui *design* Pojok BI (BI Corner) yang telah diajukan pada lampiran;
  - Ikut menjaga dan merawat Pojok BI (BI Corner) telah dibangun oleh **PIHAK KESATU**;

### **PASAL 3 PELAKSANAAN**

**PIHAK KEDUA** akan mengkoordinasikan kepada pihak-pihak terkait mengenai waktu yang tepat untuk memulai pembangunan Pojok BI (BI Corner) oleh **PIHAK KESATU** di titik yang telah disepakati selambat-lambatnya mulai tanggal 23 September 2019 sampai dengan 4 Oktober 2019;

### **PASAL 4 JANGKA WAKTU**

- Perjanjian ini terhitung efektif sejak ditandatangani pada tanggal **dua puluh tiga bulan September** tahun **dua ribu sembilan belas** (23-09-2019), yang disebutkan di awal Perjanjian dan berakhir pada tanggal **dua puluh dua bulan September** tahun **Dua Ribu Dua Puluh** (22-09-2020), kecuali diakhiri lebih awal oleh **PARA PIHAK** sebagaimana diatur dalam Pasal 14 Perjanjian ini
- PIHAK KESATU** dengan ini setuju bahwa **PIHAK KESATU** dapat memanfaatkan Pojok BI (BI Corner) tersebut setelah pembangunan dinyatakan selesai dibangun.
- Setelah masa 1 (satu) tahun, Pojok BI (BI Corner) akan menjadi aset **PIHAK KEDUA**.

### **PASAL 5 PENGAKHIRAN**

- Perjanjian** ini berakhir dalam hal:
  - berakhirnya masa berlaku **Perjanjian** ini;
  - diakhiri oleh **PARA PIHAK** berdasarkan kesepakatan tertulis, atau
  - diakhiri secara sepihak oleh salah satu **PIHAK** dalam hal **PIHAK** lainnya melakukan kelalaian dalam memenuhi kewajiban sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
- Sehubungan dengan ketentuan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dan ketentuan lainnya yang berkaitan dengan pengakhiran **Perjanjian** ini, **PARA PIHAK** dengan ini sepakat untuk mengenyampingkan ketentuan Pasal 1266 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata sepanjang pengakhiran **Perjanjian** tidak memerlukan putusan atau penetapan lembaga peradilan.

### **PASAL 6 FORCE MAJEURE**

- Yang dimaksud dengan keadaan memaksa (*force majeure*) dalam **Perjanjian** ini adalah terjadinya suatu peristiwa yang terjadi diluar kemampuan **PARA PIHAK** seperti bencana alam, kebakaran, peperangan, huru-hara, pemogokan, pemberontakan, epidemi, sabotase, dan atau perintah hukum atau perintah yang dibuat oleh pemerintah yang secara langsung mengganggu terlaksananya kewajiban **PARA PIHAK** menurut **Perjanjian** ini (“Keadaan Memaksa”).
- Apabila terjadi suatu **Keadaan Memaksa**, maka **PIHAK** yang berada dalam pengaruh keadaan memaksa tersebut berkewajiban memberitahukan secara tertulis kepada **PIHAK** lainnya paling lambat dalam waktu 3 (tiga) hari kerja terhitung sejak terjadinya **Keadaan Memaksa** dan **PARA PIHAK** setuju untuk menyelesaikan permasalahan yang timbul dengan mengadakan musyawarah

mengenai kewajiban-kewajiban **PIHAK** yang terkena pengaruh **Keadaan Memaksa**, yang kemudian akan dituangkan dalam suatu perjanjian tambahan (*addendum*) yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari **Perjanjian** ini.

#### **Pasal 7 KORESPODENSI**

- (1) Semua pemberitahuan, permintaan dan atau usulan yang dibuat sehubungan Perjanjian Kerjasama harus dilakukan secara tertulis dengan surat dan diserahkan secara langsung atau dengan email kepada **PARA PIHAK** yang alamatnya disebutkan di bawah ini:

##### **PIHAK KESATU**

Up. : Fungsi Koordinasi dan Komunikasi Kebijakan  
Kantor Perwakilan Bank Indonesia Malang  
Alamat : Jl. Merdeka Utara No.7 Malang  
Telephone : 0341 - 366054  
Faksimili : 0341 - 324820

##### **PIHAK KEDUA**

Up. : Rahadi, S.Sos – Kasubbag Kerjasama UM  
Alamat : Gedung Graha Rektorat Lantai 1  
Jalan Semarang 5 Malang  
Telephone : +62 812 5225 180  
Email : kerjasama@um.ac.id

- (2) Setiap perubahan alamat sebagaimana yang tercantum pada ayat (1) wajib diberitahukan secara tertulis oleh **PIHAK** yang bersangkutan kepada **PIHAK** lainnya selambat-lambatnya dalam jangka waktu 7 (tujuh) hari kalender dan apabila tidak ada pemberitahuan secara tertulis, maka alamat yang tercantum/diatur dalam **Perjanjian** ini dianggap sebagai alamat terakhir yang tercatat pada masing-masing **PIHAK**.

#### **Pasal 8 PERNYATAAN DAN JAMINAN**

**PARA PIHAK** dengan ini menyatakan dan menjamin satu sama lain hal-hal sebagai berikut:

- (1) **PARA PIHAK** adalah instansi yang berdiri berdasarkan peraturan perundang undangan Negara Republik Indonesia dan memiliki ijin-ijin yang diperlukan untuk menjalankan kegiatannya, dan melaksanakan kewajibannya berdasarkan **Perjanjian** ini.
- (2) bahwa tindakan-tindakan **PARA PIHAK** untuk membuat dan menandatangani serta melaksanakan **Perjanjian** ini, telah memperoleh persetujuan yang dipersyaratkan untuk membuat, menandatangani dan melaksanakan **Perjanjian** ini dan **PARA PIHAK** mempunyai kemampuan untuk memenuhi ketentuan dalam **Perjanjian** ini.
- (3) bahwa **PARA PIHAK** yang menandatangani **Perjanjian** ini memiliki kewenangan untuk melaksanakan **Perjanjian**, dan apabila di kemudian hari terjadi perubahan atau pergantian pejabat yang menandatangani **Perjanjian** ini, maka **PARA PIHAK** sepakat akan tetap menghormati keberlakuan **Perjanjian** ini dan ketentuan-ketentuan dalam **Perjanjian** ini tetap mengikat bagi **PARA PIHAK**.

Pasal 9... 



## LAMPIRAN

### Perjanjian Kerjasama

antara Kantor Perwakilan Bank Indonesia Malang dengan Universitas Negeri Malang (UM)

Nomor: 21/ 8 / MI / P / B

Nomor: 15.5. /UN32/KS/2019

### Design BI Corner

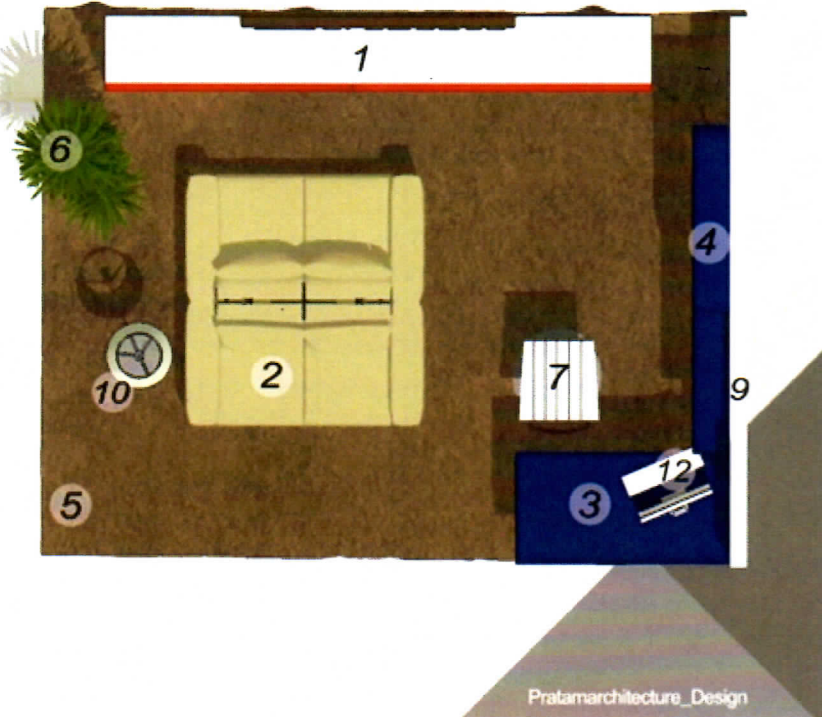


#### Item Furniture

1. Rak Buku
2. Sofa 2 sitter
3. Booth
4. Back Drop tv
5. Carpet
6. Pot Bunga
7. Kursi Bar
8. Papan Logo BI
9. Partisi Gypsum

#### Item Electronic

10. Stand Lamp
11. Tv LCD
12. Desktop



Gambar 2: Tampak Depan



A handwritten signature or mark in blue ink, located in the bottom right corner of the page.

Jenis Pekerjaan	Vol.	Jenis Pekerjaan	Vol.
1. <i>Bookshelf</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ukuran 180 × 400 cm</li> <li>▪ <i>Multiplex</i> uk. 9—15 mm</li> <li>▪ Fin HPL merk ORI</li> </ul>	1 unit	6. <i>Carpet</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ukuran 300 × 400 cm</li> <li>▪ Warna coklat</li> <li>▪ <i>Polypropylene</i> tebal 5 mm</li> </ul>	12 m <sup>2</sup>
2. <i>Reception desk + frame TV</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ukuran 117 × 225 × 60,4 cm</li> <li>▪ <i>Multiplex</i> uk. 9—15 mm</li> <li>▪ Fin HPL merk ORI</li> </ul>	1 set	7. <i>Standing lamp</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ukuran 200 × 50 cm</li> <li>▪ Heavy duty metal base</li> <li>▪ 100 watt (white)</li> </ul>	1 unit
3. <i>Name board + letter</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ukuran 200 × 50 cm</li> <li>▪ <i>Multiplex</i> uk. 9—15 mm</li> <li>▪ Fin HPL &amp; Acrylic</li> <li>▪ <i>Laser cutting</i></li> </ul>	1 set	8. <i>Pot plant</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Diameter 40 cm, t. 50 cm</li> <li>▪ <i>Multiplex</i>-mdf 9—12 mm</li> </ul>	1 set
4. <i>Barstool</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ukuran 34 × 41 × H-67-88 cm</li> <li>▪ Hidroli material stainless steel base</li> </ul>	1 unit	9. Tanaman Hias <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Tinggi 130 cm</li> <li>▪ Mis. jenis <i>Sansevieria</i></li> </ul>	1 set
5. Sofa 2 seater <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ukuran 130 × 65 cm</li> <li>▪ Rangka besi, kain ex. Ateja plus furing</li> <li>▪ Rangka kaki besi chrome</li> <li>▪ Bantal warna cream.</li> </ul>	2 unit	10. <i>Computer</i>	
		11. LED TV ( <i>smart TV</i> )	1 unit
		12. Koleksi buku : <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Bahasa Inggris</li> <li>▪ Bahasa Indonesia</li> </ul>	1 paket 1 paket

**PASAL 9**  
**PILIHAN DAN DOMISILI HUKUM**

- (1) **PARA PIHAK** sepakat bahwa **Perjanjian** ini dibuat berdasarkan dan tunduk kepada hukum Negara Republik Indonesia.
- (2) Apabila dalam pelaksanaan **Perjanjian** ini terjadi perselisihan maka sedapat mungkin akan diselesaikan dengan jalan musyawarah untuk mufakat.
- (3) Apabila dalam jangka waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sejak musyawarah untuk mufakat dilakukan perselisihan tersebut tidak dapat diselesaikan juga maka **PARA PIHAK** sepakat untuk menyelesaikannya melalui Forum Badan Arbitrase Nasional Perwakilan Malang.

**PASAL 10**  
**LAIN-LAIN**

- (1) **Perjanjian** ini berlaku bagi **PARA PIHAK** dan/atau pengganti dan/atau para penerusnya.
- (2) **Perjanjian** ini merupakan keseluruhan **Perjanjian** di antara **PARA PIHAK** dan menggantikan semua **Perjanjian** dan pengertian sebelumnya (tertulis maupun lisan) diantara **PARA PIHAK** sehubungan dengan hal pokok dari **Perjanjian** ini.
- (3) Apabila salah satu ketentuan dalam **Perjanjian** ini bertentangan dengan atau tidak dapat dilaksanakan berdasarkan hukum yang berlaku, maka ketentuan tersebut dianggap tidak berlaku, sedangkan ketentuan-ketentuan lain dalam **Perjanjian** ini tetap berlaku.
- (4) Apabila salah satu **PIHAK** dalam **Perjanjian** ini mengetahui bahwa berdasarkan hukum atau peraturan-peraturan yang berlaku suatu tindakan wajib dilakukan oleh salah satu **PIHAK** dalam **Perjanjian** ini atau **PARA PIHAK** karena bila tidak dilakukan akan mengakibatkan pelanggaran hukum, maka **PIHAK** tersebut akan memberitahukan hal tersebut kepada **PIHAK** yang lain.
- (5) Kegagalan salah satu **PIHAK** dalam **Perjanjian** ini untuk menuntut pelaksanaan suatu ketentuan dari **Perjanjian** ini oleh **PIHAK** lain dalam **Perjanjian** ini pada suatu waktu, tidak akan mempengaruhi haknya untuk menuntut pelaksanaan ketentuan tersebut untuk waktu sesudahnya.
- (6) Pengenyampingan oleh salah satu **PIHAK** dalam **Perjanjian** ini atas suatu pelanggaran terhadap suatu ketentuan **Perjanjian** ini tidak dapat ditafsirkan sebagai pembebasan atas pelanggaran-pelanggaran berikutnya dari ketentuan tersebut.

**Pasal 11**  
**ADDENDUM**

Hal-hal yang belum atau tidak cukup diatur dalam **Perjanjian** ini akan ditentukan oleh **PARA PIHAK** di kemudian hari dan merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan dari **Perjanjian** ini.

Demikian **Perjanjian** ini dibuat dan ditandatangani oleh **PARA PIHAK** pada hari dan tanggal tersebut di atas dalam rangkap 2 (dua) dengan dibubuhi meterai secukupnya dan masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama.

**PIHAK KESATU**  
KANTOR PERWAKILAN  
BANK INDONESIA MALANG

METERAI  
TEMPEL  
D:BCDAFF959920708  
6000  
ENAM RIBU RUPIAH

**AZKA SUBHAN AMINURRIDHO**  
KEPALA PERWAKILAN

**PIHAK KEDUA**  
UNIVERSITAS NEGERI MALANG (UM)

KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
UNIVERSITAS NEGERI MALANG  
UM

**Prof. Dr. H. ROH'UDDIN, M.Pd**  
REKTOR